



**SISTEMES GENERALS I LOCALS**

|  |    |
|--|----|
| VIARI  | 1  |
| PEATONAL   | 2  |
| AREES DE PROTECCIÓ O SERVIDUT  | 3  |
| SERVEIS URBANS - SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONS I D'INFRASTRUCTURES (SGCI) | 4  |
| ESPAIS LLIBRES PÚBLICS / SGEL  | 5  |
| EQUIPAMENTS I DOTACIONS / SGEC   |    |
| SOCIO CULTURAL   | SC |
| DOCENT   | DO |
| ASSISTENCIAL   | AS |
| ADMINISTRATIU  | AD |
| ESPORTIU   | ES |
| SEGURETAT  | SE |
| SANITARI   | SA |
| RELIGIOS   | RL |
| EQUIPAMENT GENERAL   | E  |
| FUNERARI   | F  |
| ESPECTACLES PÚBLICS  | EP |
| ESTABLIMENTS PÚBLICS   | IU |

**ZONES DE SÒL URBÀ (A)**

|   |    |      |     |
|---|----|------|-----|
| ZONES D'ORDENACIÓ PER ALINEACIONS DE VIAL                                 | PE | PEPB | CA  |
| EIXAMPLE  | EU | EU   | EI  |
| ZONES D'ORDENACIÓ PER EDIFICACIÓ AÏLLADA                                  | AU | AU   | AP  |
| EDIFICACIÓ AÏLLADA UNIFAMILIAR  | AP | AP   | AP  |
| EDIFICACIÓ AÏLLADA PLURIFAMILIAR  | AP | AP   | AP  |
| EDIFICACIÓ AÏLLADA PLURIFAMILIAR ESPECIAL                                 | AP | AP   | AP  |
| EDIFICACIÓ AÏLLADA SUBJECTE A ORDENACIÓ ANTERIOR (MANTENIMENT VOLUMÈTRIC) | AP | AP   | AP  |
| EDIFICIS FORA D'ORDENACIÓ   |    |      | MV  |
| ZONES D'ORDENACIÓ PER UNITAT D'ACTUACIÓ                                   | Ac | Ad   |     |
| ZONES DE CONSERVACIÓ DE L'EDIFICACIÓ                                      | 51 | 52   | IAV |
| ZONA INDUSTRIAL   | TU | IP   | IA  |
| ORDENACIÓ PER ALINEACIÓ DE VIAL   |    |      | IP  |
| ORDENACIÓ PER EDIFICACIÓ AÏLLADA  |    |      | IP  |
| TRANSFORMACIÓ D'US  |    |      | IP  |
| PARCELS S<2000 m2   |    |      | IP  |
| PARCELS S>2000 m2   |    |      | IP  |
| ANTIC SECTOR 2  |    |      | IP  |

|  |         |
|--|---------|
| LÍMIT DE SÒL URBÀ                                |         |
| LÍMIT DE SÒL URBANITZABLE PROGRAMAT (SECTORS)    |         |
| SECTORS RESIDENCIALS                             |         |
| SECTORS EQUIPAMENTS I SERVEIS                    |         |
| UNITAT D'ACTUACIÓ                                |         |
| EDIFICABILITAT TOTAL EN TOTES LES PLANTES        | ET      |
| EDIFICABILITAT TOTAL EN PLANTA BAIXA             | et      |
| NOMBRE DE PLANTES                                | 2-3-4   |
| PAS OBLIGATORI EN PLANTA BAIXA (3 METRES GALIBO) |         |
| EDIFICIS CATALOGATS                              | A-000-I |

|  |  |
|--|--|
| Zona de Domini Públic                              |  |
| Zona de Servidut                                   |  |
| Zona d'afectació                                   |  |
| LÍMIT D'AFECTACIÓ DE LA FAÇANA D'INCA              |  |
| LÍMIT D'AFECTACIÓ DEL PLA ESPECIAL CENTRE HISTÒRIC |  |
| APR D'INUNDACIONS                                  |  |
| ZIP INUNDACIÓ POTENCIAL                            |  |
| BIC  |  |
| ENTORN DE PROTECCIÓ DE BIC                         |  |
| SISTEMA GENERAL EN SÒL RÚSTIC (SSGG)               |  |

**AJUNTAMENT D'INCA**  
**PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA**  
 PGOU 2012 + EM01 + MP01 - 02 - 06 - 07 - 09 - 10 | 14 APROVACIÓ DEFINITIVA  
 \*SENSE PRESCRIPCIONS

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 17  
 DATA: FEBRER 2024

ESCALA: ESCALA GRÀFICA 1:00

PLÀNOL D'INFORMACIÓ PLÀNOL GUIA 1.00