



SECTOR 8

SISTEMES GENERALS I LOCALS

VIARI	1
PEATONAL	2
AREES DE PROTECCIÓ O SERVIDUT	3
SERVEIS URBANS - SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONS I D'INFRAESTRUCTURES (SGCI)	4
ESPAIS LLIBRES PÚBLICS / SGEL	5
EQUIPAMENTS I DOTACIONS / SGEC	6
SOCIO CULTURAL	SC
DOCENT	DO
ASSISTENCIAL	AS
ADMINISTRATIU	AD
ESPORTIU	ES
SEGURETAT	SE
SANITARI	SA
RELIGIOS	RL
EQUIPAMENT GENERAL	E
FUNERARI	F
ESPECTACLES PÚBLICS	EP
ESTABLIMENTS PÚBLICS	IU

ZONES DE SOL URBA (A)

ZONES D'ORDENACIÓ PER ALINEACIONS DE VIAL	PE	PEPB	CA
ZONES D'ORDENACIÓ PER EDIFICACIÓ AÏLLADA	EI	CA	CA
EDIFICIS FORA D'ORDENACIÓ	AU	CA	CA
ZONES D'ORDENACIÓ PER UNITAT D'ACTUACIÓ	APP	CA	CA
ZONES DE CONSERVACIÓ DE L'EDIFICACIÓ	AP	CA	CA
ZONA INDUSTRIAL	APE	CA	CA
ORDENACIÓ PER ALINEACIÓ DE VIAL	MV	CA	CA
ORDENACIÓ PER EDIFICACIÓ AÏLLADA	Ac	CA	CA
TRANSFORMACIÓ D'US	Ad	CA	CA
PARCELES S<2000 m2	51	IUV	IA
PARCELES S>2000 m2	52	IUV	IA
ANTIC SECTOR 2	TU	IP	IP

LÍMIT DE SOL URBA

LÍMIT DE SOL URBANITZABLE PROGRAMAT (SECTORS)

SECTORS RESIDENCIALS

SECTORS EQUIPAMENTS I SERVEIS

UNITAT D'ACTUACIÓ

EDIFICABILITAT TOTAL EN TOTES LES PLANTES

EDIFICABILITAT TOTAL EN PLANTA BAIXA

NOMBRE DE PLANTES

PAS OBLIGATORI EN PLANTA BAIXA (3 METRES GALIBO)

EDIFICIS CATALOGATS

Zona de Domini Públic

Zona de Servidut

Zona d'afectació

LÍMIT D'AFECTACIÓ DE LA FAÇANA D'INCA

LÍMIT D'AFECTACIÓ DEL PLA ESPECIAL CENTRE HISTÒRIC

APR D'INUNDACIONS

ZIP INUNDACIÓ POTENCIAL

BIC

ENTORN DE PROTECCIÓ DE BIC

SISTEMA GENERAL EN SOL RÚSTIC (SSGG)

AJUNTAMENT D'INCA

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

REORDENACIÓ D'UNA ILLETA SITUADA ENTRE ELS CARRERS DE JOAN MIRO, DE CHOPIN, SOR CLARA ANDREU I L'AV DE LLUC

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 22

APROVACIÓ INICIAL

DATA: MAIG 2026

ESCALA: 1/1.000

ESCALA GRÀFICA

PLÀNOL PGOU ORDENACIÓ

C2